

čj: 0093/2022/LL/roz  
Vyřizuje: Ing.Lamošová

Zliv, dne 10.1.2022

## Rozhodnutí

### Územní rozhodnutí

#### Veřejná vyhláška

#### **Výroková část:**

Městský úřad Zliv, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 13.12.2021 podala

**Obec Mydlovary, IČ 00581780, Mydlovary 61, 373 49 Mydlovary zastoupená starostkou obce JUDr.Hanou Chalupskou**

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

**I. Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a podle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

**„ REKONSTRUKCE VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ III. ETAPA OBEC MYDLOVARY“**

(dále jen „stavba“) *na pozemku parc.č. 1342/3 (ostatní plocha), parc.č. 1343/14 (trvalý travní porost), parc.č. 1299/1 (ostatní plocha), parc.č. 1345/2 (ostatní plocha), parc.č. 1712/3 (ostatní plocha), parc.č. 1659/2 (ostatní plocha), parc.č. 1659/3 (ostatní plocha), parc.č. 1712/5 (ostatní plocha), parc.č. 1402/1 (ostatní plocha), parc.č. 1473/1 (ostatní plocha), parc.č. 1551/1 (ostatní plocha), parc.č. 1541 (ostatní plocha) v katastrálním území Mydlovary u Dívčic.*

#### **Druh, účel a popis umísťované stavby:**

Stávající ocelové stožáry se svítidly budou demontovány – vytaženy z pouzdrových základů, kabely se zaslepí a pouzdra budou zlikvidována. Veškerý demontovaný materiál bude deponován dle dispozic technika Obecního úřadu.

Nové osvětlení bude instalováno podél komunikace do zelených pásů. Osvětlení bude provedeno svítidly LED, typ Luma Nano 20LED, DN10, 17W 3000K, CLO, REG11, na stožárech K6, žárově pozinkovaných bez výložníku. Stožáry budou situovány v zelených pásích, ve vzdálenosti pokud možno 1m od kraje vozovky, minimálně však 0,5m. Výška

svítidla nad terénem je cca 6m. Svítidla budou instalována s optikou dle výpočtu, jsou specifikována na situaci a světelně-technický návrh je součástí tohoto projektu. Rozmístění světelných bodů pro osvětlení návsi bylo stanoveno požadavkem představitelů obce, vzhledem ke konfiguraci objektů a k již hotovým úpravám komunikace a přilehlých ploch. Směrování svítidel je nutné určit světelnou zkouškou.

Nové osvětlení v lokalitě Nové ZTV bude připojeno jako dvě větve, odbočením ze stávající rozvaděče RVO, do kterého budou doplněny vývodové prvky. Lokalita Horánek bude napojena ze stávajícího osvětlovacího budou u hospody. Nové vývody se provedou kabelem CYKY 4Bx10, který bude smyčkován v kabelových prostorech nových stožárů na elektrovýzbroj s jednou pojistkou.

V celé trase bude kromě kabelu uložen zemnicí pásek FeZn 30/4 pro pospojování stožárů. Odbočky pro připojení stožárů se provedou přes svorky SR 03 a SP1, drátem FeZn  $\varnothing$  10.

Vnitřní propojení z elektro-výzbroje do svítidla se provede kabelem CYKY 3Cx1,5.

Pouzdrové základy budou zhotoveny z trubek PE  $\varnothing$  15. Díry pro ně budou vrtány. Nové osvětlovací body budou instalovány v těchto pouzdrech.

Součástí tohoto řešení je ještě přemístění stávajících souprav místního rozhlasu. Ty budou demontovány a po výstavbě nového osvětlení budou vráceny na nové stožáry – v nejbližším místě, včetně podpěrných ocelových konstrukcí.

Kabely VO budou uloženy v pískovém loži do výkopů 35x60 v chodnicích, 35x80 v zelených páslech a 65x120 v podbetonovaných ochranných rourách Kopoflex  $\varnothing$  110 v přechodu přes jízdni komunikace nebo zpevněné plochy. Ve všech vjezdech do objektů se uloží rovněž v rourách PE  $\varnothing$  110. Uložení kabelů musí odpovídat ČSN 73 60 05, ČSN EN 13 201 a ČSN 34 10 50, včetně křížení s ostatními sítěmi. V celé trase bude kabel uložen do ochranné trubky Kopoflex  $\varnothing$  50 a chráněn výstražnou fólií PVC. Vše viz vzorové řezy výkopů.

**Přechody míst s kořenovým balem stromů, budou řešeny řízeným protlakem, tak aby nedošlo k jejich poškození.**

V nové trase, kde bude kabel uložen do stávajících zpevněných povrchů bude proříznuta spára v asfaltové vrstvě a po uložení kabelu a zhutnění zásypů bude povrch upraven obalovanou drtí. V části, kde bude kabel uložen pod zámkovou, nebo jinou dlažbou, bude dlažba v nezbytné šíři rozebrána a po uložení kabelu a zhutnění terénu bude uvedena do původního stavu.

V části, kde bude nový kabel uložen pod stávající keřový nebo květinový/keřový porost, budou keře vyzvednuty a po uložení kabelu znovu zasazeny.

#### Umístění stavby na pozemku:

*parc.č. 1342/3 (ostatní plocha), parc.č. 1343/14 (trvalý travní porost), parc.č. 1299/1 (ostatní plocha), parc.č. 1345/2 (ostatní plocha), parc.č. 1712/3 (ostatní plocha), parc.č. 1659/2 (ostatní plocha), parc.č. 1659/3 (ostatní plocha), parc.č. 1712/5 (ostatní plocha), parc.č. 1402/1 (ostatní plocha), parc.č. 1473/1 (ostatní plocha), parc.č. 1551/1 (ostatní plocha), parc.č. 1541 (ostatní plocha) v katastrálním území Mydlovary u Dívčic.*

#### Určení prostorového řešení stavby:

dle předloženého a ověřeného situačního výkresu v měřítku 1: 500, číslo zakázky 111/2021

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

dotčené pozemky a bezprostřední okolí pouze po dobu realizace stavby.

## **II. stanoví podmínky pro umístění a realizaci stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením

vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb. Projektovou dokumentaci vypracoval Dis. Martin Vaňas, autorizoval Josef Sobíšek, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0101636; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním, jehož jméno (název) a adresu (sídlo) stavebník ohlásí stavebnímu úřadu ve Zlivi před zahájením prací.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. V souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona musí být zpracována dokumentace pro provádění stavby oprávněnou osobou.
5. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu 2,5 m od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 920.
6. Vytýčení prostorové polohy stavby musí být zajištěno odborně způsobilými osobami a výsledek musí být ověřen oprávněnými zeměměřickými inženýry.
7. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru, příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
8. Odbor státní správy ve věcech památkové péče upozorňuje žadatele na povinnost respektovat ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
9. Pokud při realizaci stavby dojde k zachycení archeologického nálezů, je stavebník povinen podle zákona č. 20/1987 Sb., oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu. Musí být dodrženy požadavky ustanovení § 176 stavebního zákona.
10. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem v územním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhlášce.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů.
12. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, vč. ochrany v jejich ochranných pásmech musí být respektovány a dodrženy při provádění stavby.
13. Po dobu provádění stavby budou zabezpečeny výkopy na veřejných prostranstvích a přiměřeně vybaveny dostatečně širokými a kapacitně odpovídajícími přechody, které zajistí přístupy a příjezdy do stávajících objektů a na pozemky v dané lokalitě obce.
14. Způsob a postup prací souvisejících se stavbou bude zvolen tak, aby byla zajištěna průjezdnost a únosnost komunikace pro potřebu vozidel jednotek Hasičského záchranného sboru a sanitním vozům k okolním objektům a zachován průchod chodců a přístupy do stávajících objektů a na pozemky.
15. Veškerá narušená veřejná prostranství budou po skončení prací uvedena do původního stavu.

16. Vlastníci sousedních a dotčených pozemků a staveb na nich budou v dostatečném předstihu a vhodným způsobem, informováni o zahájení stavebních prací. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu.
17. S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu bude nakládáno v souladu s platnou zákonnou úpravou v odpadovém hospodářství, tj. v současné době dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.
18. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
19. Staveniště bude ohrazeno, příp. jinak označeno, vyžaduje-li to ochrana osob, zdraví, majetku nebo jiné zájmy společnosti. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude řádně osvětleno.
20. Štítek „STAVBA POVOLENA“ bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do vydání kolaudačního souhlasu (před započítáním užívání stavby) vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
21. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené:
  - a) ve Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti zn. H18585-26143468 ze dne 6.10.2021
  - b) v souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s zn.: M50273-27050973 ze dne 17.12.2021
  - c) v souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy plynu ve vlastnictví EG.D, a.s zn.: V5934-27050974 ze dne 21.12.2021
  - d) ve Stanovisku Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice zn. OOZP/13159/2021 Do ze dne 7.12.2021
  - e) ve Vyjádření k upravené situaci „Rekonstrukce veřejného osvětlení III.etapa Mydlovary“ (souhrnné vyjádření č.j. OOZP/13159/2021 Do ze dne 7.12.2021) Č.j.: OOZP/14172/2021/Mel ze dne 15.12.2021
  - f) ve Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. č.j.: 875344/21 ze dne 3.12.2023
  - g) ve Vyjádření ČEVAK a.s. č.j.: 021070165010 ze dne 16.11.2021

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Obec Mydlovary, Mydlovary 61, 373 49 Mydlovary

### **III. Užívání stavby:**

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je podle ustanovení § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání,

kteřá musí obsahovat náležitosti dle ustanovení § 18 i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce. Stavebník v žádosti mimo jiné uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci pro územní řízení
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené dokumentace pro územní řízení
- c) dokumentaci pro územní řízení ověřenou stavebním úřadem
- d) geodetické zaměření stavby
- e) protokol o vytyčení stavby
- f) revizní zprávu elektrického vedení
- g) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- h) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- i) doklad o protokolárním převzetí a předání dotčeného úseku silnice mezi SÚS Jčk a investorem akce
- j) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. A nařízení vlády č. 163/2002 Sb. A prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě

### **Odůvodnění:**

Dne 13.12.2021 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Stavební úřad podanou žádost posoudil podle ustanovení § 84 až § 90 stavebního zákona, a dále dle jednotlivých dotčených ustanovení prováděcích právních předpisů vydaných ke stavebnímu zákonu., a došel k závěru, že žádost je úplná a projednání schopná. Žádost byla podložena přehlednou dokumentací pro územní rozhodnutí, která byla zpracována projektantem s příslušnou autorizací dle přílohy č.1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dokladová část obsahovala příslušná vyjádření správců inženýrských sítí a dotčených spolupůsobících organizací. Žádost byla rovněž podpořena závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy k předmětnému záměru.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 15.12.2021 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím

uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se stavba umísťuje, jiná práva doložená smlouvami o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Podle § 90 písm. a) stavebního zákona závazným podkladem pro posouzení záměru žadatele je vydaná (schválená) územně plánovací dokumentace. Pro řešené území byl schválen územní plán Obce Mydlovary s nabytím účinnosti dne 31.12.2019.

Stavební úřad ověřil, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využití území stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích na využívání území a vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stavební úřad na základě výše uvedeného dospěl k závěru, že záměr realizace navrhované stavby liniového vedení technické infrastruktury není v tomto případě v kolizi s platnou územně plánovací dokumentací, nebrání určenému způsobu využití pozemků, zároveň umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území i obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

#### Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí
- EG.D, a.s.
- ČEVAK a.s.
- CETIN a.s.

#### Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení jsou účastníky územního řízení žadatel, dále pak obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci jak níže uvedeno.

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení řízení je účastníkům územního řízení uvedených v **§ 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:  
žadatel

Obec Mydlovary, Mydlovary 61, 373 49 Mydlovary

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Mydlovary, Mydlovary 61, 373 49 Mydlovary

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám:

1378, 1384, 1385, 1395, 1394/1, 1394/2, 1393, 1343/1, 1343/11, 1343/12, 1343/13, 1343/6, 1343/4, 1344/24, 1410, 47/2, 1417, 1416/1, 1416/3, 1505, 1419/1, 1418/1, 1419/2, 1659/8, 1542/5, 1542/4, 1542/2, 1544/2, 1545/1 v katastrálním území Mydlovary u Dívčic

Správci a vlastníci dopravní a technické infrastruktury, kteří v zájmovém území vlastní, provozují či spravují síť technické infrastruktury:

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 37310 České Budějovice

EG.D, a.s, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

Jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich nemohou být povolením přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili připomínky ani námitky

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny

Stavební úřad zjistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a investic v Č. Budějovicích, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění a provedení stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Vedoucí odboru výstavby  
Ing.Ladislava Lamošová

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Zliv a místně příslušném obecním úřadu Mydlovary. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

**Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: 17. 1. 2022

Sejmuto dne: 2. 2. 2022

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



**Příloha pro stavebníka po nabytí právní moci:**

- projektová dokumentace
- štítek „Stavba povolena“

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů pol. č. 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1 000,-Kč byl zaplacen dne 20.12.2021, č. dokladu 21-801-00245.

**Obdrží:****žadatel**

Obec Mydlovary, Mydlovary 61, 373 49 Mydlovary

**obec**

Obec Mydlovary, Mydlovary 61, 373 49 Mydlovary

**ostatní účastníci**

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 37310 České Budějovice

EG.D, a.s, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám  
1378, 1384, 1385, 1395, 1394/1, 1394/2, 1393, 1343/1, 1343/11, 1343/12, 1343/13, 1343/6,  
1343/4, 1344/24, 1410, 47/2, 1417, 1416/1, 1416/3, 1505, 1419/1, 1418/1, 1419/2, 1659/8,  
1542/5, 1542/4, 1542/2, 1544/2, 1545/1 v katastrálním území Mydlovary u Dívčic

dotčené orgány

Magistrát města České Budějovice- odbor ochrany životního prostředí  
nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92 České Budějovice

Grafická příloha oznámení o zahájení územního řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.